

KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI POLİTİKASI

Doküman No: PL-02
Yayın Tarihi:
Revizyon No / Tarihi: 00/-
Sayfa Sayısı: 8

REVİZYON TABLOSU

REVİZYON NO	REVİZYON GEREKÇESİ	TARİH

HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
YÖNETİM TEMSİLCİSİ	KVK KOMİTESİ	GENEL MÜDÜR

 Gençer Group	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI POLİTİKASI				
	DOK. NO	YÜRÜRLÜK TARİHİ	REVİZYON NO	REVİZYON TARİHİ	S. NO
	PL-02	18.09.2020	00	-	1 / 8

İÇİNDEKİLER

HAKKIMIZDA.....	2
KİŞİSEL VERİLERİ İŞLEME İLKELERİMİZ.....	3
VERİ SAHİBİ KATEGORİLERİ.....	3
KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENME VE AKTARILMA AMACI.....	3
NE ZAMAN SİZİNLE İLGİLİ KİŞİSEL VERİ TOPLUYORUZ?.....	5
HANGİ KİŞİSEL VERİLERİNİZİ İŞLİYORUZ.....	6
KAPALI DEVRE KAMERA KAYDI YOLUYLA KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENMESİ.....	6
KİŞİSEL VERİLERİNİZİ HANGİ HUKUKİ SEBEPLERLE İŞLİYORUZ?.....	7
KİŞİSEL VERİLERİN SAKLANMA VE İMHA SÜRELERİ.....	8
KİŞİSEL VERİLERİNİZİ NASIL KORUYORUZ?.....	8
KİŞİSEL VERİLERİNİZE İLİŞKİN HAKLARINIZ NELERDİR?.....	8
KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI KANUNU UYARINCA TALEPTE BULUNMAK İÇİN.....	9

HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
YÖNETİM TEMSİLCİSİ	KVK KOMİTESİ	GENEL MÜDÜR

ÇOK GİZLİ GİZLİ HİZMETE ÖZEL ANONİM DAHİLİ HARİCİ

 Gençer Group	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI POLİTİKASI				
	DOK. NO	YÜRÜRLÜK TARİHİ	REVİZYON NO	REVİZYON TARİHİ	S. NO
	PL-02	18.09.2020	00	-	2 / 8

GEN YAPI TASARIM PROJE VE UYGULAMA TARIM KİMYA EĞİTİM ÖĞRETİM SAN. VE TİC. A.Ş.

olarak başta temel hak ve özgürlüklerin korunması olmak üzere özel hayata ilişkin gizliliğin korunması, bilgi güvenliğinin sağlanması ve korunması, etik değerlere saygı öncelikli prensiplerimiz arasında yer almaktadır. 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında Veri Sorumlusu sıfatına haiz olan şirketimizin Kişisel Verilerin Korunması Kanunu' nun 10. maddesinden doğan aydınlatma yükümlülüğünü yerine getirmek üzere kişisel verilerinizin ve özel nitelikli kişisel verilerinizin işlenmesine ve korunmasına ilişkin aşağıdaki açıklamalarımız bilginize sunulmaktadır. İşbu belgede yer alan "kişisel veri" kavramı, özel nitelikli kişisel veriyi de kapsayacak şekilde kullanılmıştır.

Bu politikayı kabul etmemeniz durumunda kişisel verilerinizi bize iletmemelisiniz. Ancak bu durumda size sunacağımız hizmetlerde aksamalar olup sunulacak hizmetin tam işlevsel olamayacağını bildirmek isteriz.

Tarafımıza ilettiğiniz kişisel verilerin doğruluğu ve güncelliğinden sizin sorumlu olduğunuzu belirtip, başka kişilerin kişisel verilerini bizimle paylaşmanız durumunda da söz konusu üçüncü kişiden bizim onlara ait bilgiyi toplamamız, işleme tabi tutmamız, kullanmamız ve açıklamamız için gerekli tüm izinleri aldığınız anlaşılacak ve Şirketimiz bu kapsamda sorumlu tutulamayacaktır.

HAKKIMIZDA

Grubumuzun faaliyet gösterdiği ve üst düzey deneyime sahip olduğu inşaat alanındaki çoğu proje, Gençer Grup Şirketleri'nden Gen Yapı tarafından gerçekleştirilmiştir. Grup, Ankara'nın gözde yerleşim bölgelerinden Çankaya Oran Sitesi'nde Park Manzara ve Park Pınar Evleri'nin yanısıra Almanya'da Wohnpark Bernsbach konutları ile de uluslararası platformlarda beğeni ile karşılanan projelere imzasını atmıştır.

Gen Yapı'nın üstlenmiş olduğu en büyük proje ise Antalya Yeşilbayır bölgesindeki Palm City'dir. Nazım planını, 2008 yılında aramızdan ayrılan ünlü mimar Şevki Vanlı'nın çizmiş olduğu Palm City, toplam 600 dönümlük büyük bir alanda projelendirilmiştir. İlk etap inşaatları 2007 yılında tamamlanan Palm City, Antalya'daki seçkin konut projeleri arasındaki yerini kısa sürede almıştır. Projenin ilk etabında, 1,5 dönüme varan bahçelere sahip California tarzı villalar, farklı peyzaj çözümlerinin ortasındaki özel yapay göle bakan 3'er katlı Laguna Evleri, tam donanımlı spor kompleksi ve uluslararası eğitim veren bir de kreş bulunmaktadır.

Özel konut projelerinin yanısıra kamu kurumlarına yönelik taahhüt işleri ve endüstriyel tesis inşaatları da grubun inşaat alanındaki geniş deneyiminin önemli bir parçasını oluşturmaktadır.

HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
YÖNETİM TEMSİLCİSİ	KVK KOMİTESİ	GENEL MÜDÜR

ÇOK GİZLİ GİZLİ HİZMETE ÖZEL ANONİM DAHİLİ HARİCİ

 Gençer Group	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI POLİTİKASI				
	DOK. NO	YÜRÜRLÜK TARİHİ	REVİZYON NO	REVİZYON TARİHİ	S. NO
	PL-02	18.09.2020	00	-	3 / 8

KİŞİSEL VERİLERİ İŞLEME İLKELERİMİZ

Şirketimiz tarafından işlenen tüm kişisel veriler ancak Kanunda ve diğer kanunlarda öngörülen usul ve esaslara uygun olarak işlenmektedir. KVKK 4. maddesi uyarınca kişisel verilerinizi işlerken dikkat ettiğimiz temel ilke ve prensipler şunlardır:

- Hukuka ve dürüstlük kurallarına uygun olma.
- Doğru ve gerektiğinde güncel olma.
- Belirli, açık ve meşru amaçlar için işlenme.
- İşlendikleri amaçla bağlantılı, sınırlı ve ölçülü olma.
- İlgili mevzuatta öngörülen veya işlendikleri amaç için gerekli olan süre kadar muhafaza edilme.

VERİ SAHİBİ KATEGORİLERİ

Şirketimiz tarafından kişisel verileri işlenen çalışanlarımızın (stajyerler ve alt işveren firma çalışanları da dâhil olmak üzere) kişisel verilerinin işlenmesine ilişkin ayrı bir politika uygulamaktadır. Çalışanlar dışındaki tedarikçiler, müşteriler, potansiyel müşteriler, çalışan adayları, iş birliği içerisinde olduğumuz kurumların çalışanları, hissedarları, yetkilileri veri sahipleri de KVKK kapsamında Şirketimize taleplerini yöneltebileceklerdir.

KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENME VE AKTARILMA AMACI

Şirketimiz 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununun 5. maddesinin 2. fıkrasında ve 6. Maddenin 3. Fıkrasında belirtilen kişisel veri işleme şartları içerisindeki amaçlarla ve koşullarla sınırlı olarak kişisel veriler işlemektedir. Aşağıda belirtilen maddelerden az birinin bulunması durumunda kişisel verilerin işlenmesi mümkündür.

- İlgili kişinin açık rızasının varlığı,
- Kanunlarda açıkça öngörülmesi,
- Fiili imkânsızlık nedeniyle rızasını açıklayamayacak durumda bulunan veya rızasına hukuki geçerlilik tanınmayan kişinin kendisinin ya da bir başkasının hayatı veya beden bütünlüğünün korunması için zorunlu olması,
- Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması,
- Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması,
- İlgili kişinin kendisi tarafından alenileştirilmiş olması,
- Bir hakkın tesisi, kullanılması veya korunması için veri işlenmesinin zorunlu olması,

HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
YÖNETİM TEMSİLCİSİ	KVK KOMİTESİ	GENEL MÜDÜR

ÇOK GİZLİ GİZLİ HİZMETE ÖZEL ANONİM DAHİLİ HARİCİ

 Gençer Group	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI POLİTİKASI				
	DOK. NO	YÜRÜRLÜK TARİHİ	REVİZYON NO	REVİZYON TARİHİ	S. NO
	PL-02	18.09.2020	00	-	4 / 8

- İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması.

Yukarıda belirtilen koşullar altında; Şirketimiz kişisel verileri, aşağıdaki amaçlarla işleyebilmektedir;

- Potansiyel tedarikçi/iş ortaklarını değerlendirme,
- Müşteri ilişkilerinin kurulması ve yönetimi,
- Tedarikçi/Müşteri/iş ortaklarımızla sözleşme sürecinin yürütülmesi ve sonuçlandırılması,
- Doğrudan pazarlama süreçlerinin yürütülmesi,
- İletişim ve destek (talebiniz üzerine),
- Yasal yükümlülüklerle uyum,
- Şirket menfaatlerinin korunması ve güvenliğinin sağlanması,
- Şirket ticari faaliyetlerinin planlanması ve icrası,
- Raporlama ve denetim,
- Hak ve menfaatlerin korunması.

Kamu kurum ve kuruluşları, Bankalar, Sigorta şirketleri, Denetçiler, Avukatlar, Muhasebeciler, Diğer harici profesyonel danışmanlar, İş sağlığı ve güvenliği yükümlülüklerinin yerine getirilmesi amacıyla Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi, yasal yükümlülüklerimiz doğrultusunda kolluk kuvvetleri ve sözleşmeli işyeri hekimimiz ile hukuki dayanaklar ve rızanız çerçevesinde yukarıda belirtilen kişisel veri işleme amaçları kapsamında kişisel verilerinizi ve özel nitelikli kişisel verilerinizi aktarıyoruz.


NE ZAMAN SİZİNLE İLGİLİ KİŞİSEL VERİ TOPLUYORUZ

Kişisel verilerinizi aşağıdaki durumlarda topluyoruz;

- İşletmelerimize ziyaret gerçekleştirdiğinizde, ürün/hizmetlerimizi satın aldığınızda veya kullandığınızda,
- Sözleşme ve tapu işlemleri gerçekleştirilirken,
- Bize mal sattığınızda ya da hizmet sunduğunuzda,
- Pazarlama iletilerimizi almayı tercih ettiğinizde,
- Bizimle web sitemiz, e-posta, sosyal medya platformları, diğer online mecralar ya da telefon yoluyla iletişime geçtiğinizde,
- Şirket etkinlik ve organizasyonlarımıza katıldığınızda,
- Potansiyel müşteri/tedarikçi/iş ortağı/alt işveren olarak herhangi bir amaçla bizimle iletişime geçtiğinizde,
- Şirketimize herhangi bir yolla iş başvurusunda bulunmuş ya da özgeçmiş ve ilgili bilgilerini şirketimizin incelemesine açmış olmanız durumunda.

<u>HAZIRLAYAN</u>	<u>KONTROL EDEN</u>	<u>ONAYLAYAN</u>
YÖNETİM TEMSİLCİSİ	KVK KOMİTESİ	GENEL MÜDÜR

ÇOK GİZLİ GİZLİ HİZMETE ÖZEL ANONİM DAHİLİ HARİCİ

	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI POLİTİKASI				
	DOK. NO	YÜRÜRLÜK TARİHİ	REVİZYON NO	REVİZYON TARİHİ	S. NO
	PL-02	18.09.2020	00	-	5 / 8

Yukarıdaki durumlarda edindiğimiz kişisel verileri, sadece bu Bildirime uygun bir şekilde işleyeceğiz.

HANGİ KİŞİSEL VERİLERİNİZİ İŞLİYORUZ

Kişisel veri işleme yöntemlerimiz, web sitemiz üzerinden, telefon veya e-posta aracılığıyla, anketlerimize katıldığınız veya bizimle başka herhangi bir şekilde etkileşimde bulunmanızdır. Bu kapsamda, size ait işlediğimiz kişisel veri kategorileri şunlardır:

- ✚ Kimlik bilgileri
- ✚ İrtibat bilgileri
- ✚ Hesabın oturma açma bilgileri
- ✚ Kimliğinizi belirleyebilecek resimler ve/veya videolar
- ✚ Finansal veriler
- ✚ Şirketimiz ile kendi isteğinizle paylaşmaya karar verdiğiniz herhangi bir diğer bilgi
- ✚ Müşteri işlem bilgileri
- ✚ Hukuki işlem ve uyum bilgisi
- ✚ Kurumsal müşteri/Tedarikçi verileri
- ✚ Olay yönetim ve güvenlik bilgisi
- ✚ Mesleki deneyim
- ✚ Pazarlama bilgileri

KAPALI DEVRE KAMERA KAYDI YOLUYLA KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENMESİ

Şirketimizin ve tesislerimizin güvenliği için işletmemizde güvenlik kameraları kullanılmaktadır. Güvenlik kamerası ile izleme amaçlarımız; sunulan hizmetin kalitesini artırmak, kişilerin can ve mal güvenliğini sağlamak, veri sahiplerinin meşru menfaatlerini korumak gibi nedenlerdir.

Şirketimiz tarafından güvenlik kameraları ile yapılan kişisel veri işleme faaliyetleri, Anayasa'ya, KVKK'ya, 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve ilgili mevzuata uygun bir biçimde yürütülmektedir.

Şirketimiz, KVKK madde 4'e uygun olarak, kişisel verileri işlendikleri amaçla bağlantılı, sınırlı ve ölçülü bir biçimde işlemektedir. Bu kapsamda CCTV kaydı yapılan ortak alanlarda uyarı levhaları yerleştirilerek veri sahipleri bilgilendirilmektedir. Ancak Şirketimizin CCTV kayıtlarının tutulmasında meşru menfaatinin mevcut olması sebebiyle açık rızaları alınmamaktadır. Ayrıca KVKK madde 12'ye

<u>HAZIRLAYAN</u>	<u>KONTROL EDEN</u>	<u>ONAYLAYAN</u>
YÖNETİM TEMSİLCİSİ	KVK KOMİTESİ	GENEL MÜDÜR

ÇOK GİZLİ GİZLİ HİZMETE ÖZEL ANONİM DAHİLİ HARİCİ

	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI POLİTİKASI				
	DOK. NO	YÜRÜRLÜK TARİHİ	REVİZYON NO	REVİZYON TARİHİ	S. NO
	PL-02	18.09.2020	00	-	6 / 8

uygun olarak, CCTV izleme faaliyeti sonucunda elde edilen kişisel verilerin güvenliğinin sağlanması için gerekli teknik ve idari tedbirler alınmaktadır.

Bunun yanında CCTV kamerası bulunan alanlara, kameraların izleme alanlarına, kayıtların tutulma sürelerine ilişkin bir prosedür uygulanmaktadır. Güvenlik amacını aşan ve kişilerin mahremiyetini aşan ölçüde kamera yerleştirilmesine izin verilmemektedir. CCTV kamera görüntülerine yalnızca belli sayıda şirket personeli erişebilmektedir. Bu kayıtlara erişimi olan personel, kişisel verileri hukuka uygun bir şekilde koruyacaklarına ilişkin taahhütname imzalamaktadır.

Şirketimizin içerisindeki giriş kapıları, bina dış cephesi, ziyaretçi bekleme salonu ve kat koridorlarında bulunan 3 adet güvenlik kamerası vasıtasıyla ve bina güvenliğinin sağlanması amacıyla görüntü kaydı yapılmakta ve kayıt işlemi İdari İşler birimi tarafından denetlenmektedir.

KİŞİSEL VERİLERİNİZİ HANGİ HUKUKİ SEBEPLERLE İŞLİYORUZ?

Kişisel veriler, Şirketimiz tarafından kişisel veri sahiplerine açıkça ve anlaşılabilir bir şekilde yazılı bilgilendirmede bulunularak, gerekmesi halinde açık rızaları alınarak, hukuka ve dürüstlük kurallarına uygun, yukarıda açıkça belirtilen meşru amaçla bağlantılı ve sınırlı olarak, ölçülülük prensibi çerçevesinde toplanmakta, kullanılmakta, kaydedilmekte, depolanmakta ve işlenmektedir.

Kişisel verilerinizi başta 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu, elektronik ticaret mevzuatı olmak üzere KVKK madde 5 ve 6'da düzenlenen ve bu politikanın kişisel verilerin işleme ve aktarılma amacı başlığı altında da yer alan aşağıdaki hukuki sebepler doğrultusunda işliyoruz.

KVKK madde 5/1 ve 5/2 uyarınca;

- İlgili kişinin açık rızasının varlığı,
- Kanunlarda açıkça öngörülmesi,
- Fiili imkânsızlık nedeniyle rızasını açıklayamayacak durumda bulunan veya rızasına hukuki geçerlilik tanınmayan kişinin kendisinin ya da bir başkasının 1 hayatı veya beden bütünlüğünün korunması için zorunlu olması,
- Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması,
- Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması,
- İlgili kişinin kendisi tarafından alenileştirilmiş olması,
- Bir hakkın tesisi, kullanılması veya korunması için veri işlemenin zorunlu olması,
- İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması.

Kişisel Verilerinizin açık rıza ile işlendiği hallerde, açık rızanızı geri almanız durumunda söz konusu açık rızaya dayalı işlemenin gerekli olduğu ticari üyelik programından çıkarılacağınızı ve söz konusu işlemler sayesinde yararlandığınız avantajlardan ilgili tarih itibarıyla yararlandırılmayacağınızı belirtmek isteriz.

HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
YÖNETİM TEMSİLCİSİ	KVK KOMİTESİ	GENEL MÜDÜR

ÇOK GİZLİ GİZLİ HİZMETE ÖZEL ANONİM DAHİLİ HARİCİ

 Gençer Group	KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI POLİTİKASI				
	DOK. NO	YÜRÜRLÜK TARİHİ	REVİZYON NO	REVİZYON TARİHİ	S. NO
	PL-02	18.09.2020	00	-	7 / 8

KİŞİSEL VERİLERİN SAKLANMA VE İMHA SÜRELERİ

Kişisel verileriniz, ilgili yasal mevzuatlarda belirtilen saklama sürelerince veya yukarıda anılan işleme amaçlarının gerekli kıldığı süre boyunca saklanacaktır ve sonrasında tamamen KVKK'ya uygun olarak silinecek, yok edilecek ya da anonim hale getirilecektir. Bu kapsamda Kişisel Verileri Saklama ve İmha Politikası ve prosedürleri hazırlanmış olup uygulanmaktadır.

KİŞİSEL VERİLERİNİZİ NASIL KORUYORUZ?

Kişisel verilerinizin korunması ve hukuka aykırı bir şekilde erişimini önlemek için KVK Kurumu'nun yayınladığı Kişisel Veri Güvenliği Rehberi doğrultusunda Şirketimiz tarafından gerekli idari ve teknik tedbirler alınmakta, Şirket içinde prosedürler düzenlenmekte, aydınlatma ve açık rıza metinleri hazırlanmakta ve KVKK madde 12/3 uyarınca KVKK hükümlerinin uygulanmasını sağlamak için gerekli denetimler yapılmakta veya dışardan hizmet alımı yoluyla yaptırılmaktadır.

KİŞİSEL VERİLERİNİZE İLİŞKİN HAKLARINIZ NELERDİR?

KVKK m. 11 uyarınca herkes, veri sorumlusuna başvurarak kendisiyle ilgili;

- Kişisel veri işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel verileri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme,
- KVKK 7. maddede öngörülen şartlar çerçevesinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme,
- (d) ve (e) bentleri uyarınca yapılan işlemlerin, kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme haklarına sahiptir

KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI KANUNU UYARINCA TALEPTE BULUNMAK İÇİN

Kişisel Verileriniz hakkında daha detaylı bilgi edinmek için bilgi edinme başvuru formuna şirketimizin www.antalya.palmcity.com.tr adresli internet sitesinden ve Altinkale Mahallesi Orhan Veli Cad. 28 apt. No: 298/28-1 Döşemealtı/Antalya adresinden ulaşabilirsiniz. Kişisel Verilerinizle ilgili taleplerinize en kısa sürede cevap verebilmemiz için, talep ve sorularınızın açık, anlaşılabilir ve tarih yönünden belirli olarak iletilmesi gerekmektedir.

<u>HAZIRLAYAN</u>	<u>KONTROL EDEN</u>	<u>ONAYLAYAN</u>
YÖNETİM TEMSİLCİSİ	KVK KOMİTESİ	GENEL MÜDÜR

ÇOK GİZLİ GİZLİ HİZMETE ÖZEL ANONİM DAHİLİ HARİCİ